



THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản)

Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản BIDV (BAMC) thông báo về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản:

- Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất” số: BT 900635; số vào sổ cấp GCN: 2300 do UBND quận Long Biên, thành phố Hà Nội cấp ngày 18/06/2014, đăng ký sang tên bà Lê Thị Hồng Nhung ngày 11/06/2021 tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Long Biên. Cụ thể như sau:

- Thông tin thửa đất:

+ Thửa đất số: 183; Tờ bản đồ số: 46.

+ Địa chỉ: Tổ 12 – Phường Bồ Đề – Quận Long Biên – TP Hà Nội.

+ Diện tích: 133.5 m².

+ Hình thức sử dụng: Riêng: 133.5 m². Chung: 0.00m².

+ Mục đích sử dụng: Đất ở 133.5m².

+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Thông tin nhà ở:

+ Địa chỉ: Như địa chỉ thửa đất.

+ Diện tích xây dựng: 55.00 m².

+ Diện tích sàn: 50.00 m².

+ Cấp (Hạng): Cấp IV.

+ Số tầng: 1.

- Ghi chú: Thửa đất được cấp đổi từ GCNQSDĐ số 857 do UBND quận Long Biên cấp ngày 14/12/2009.

- Địa chỉ tài sản: 167 Lâm Du, tổ 12, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

- Giá khởi điểm: 13.268.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười ba tỉ, hai trăm sáu mươi tám triệu đồng)

- Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT và các các phí, lệ phí liên quan.

2. Thời hạn nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký là 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn/>).

3. Địa điểm nộp hồ sơ:

- Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản BIDV

- Địa chỉ: Tầng 14, số 545 Nguyễn Văn Cừ, phường Bồ Đề, Hà Nội.
- Liên hệ: Ông: Lê Văn Hải, SĐT: 0962886994. Email: hailv@bamc.com.vn

4. Tiêu chí lựa chọn

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý Doanh nghiệp
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm.
- Thư chào giá, hồ sơ liên quan theo Mục 4 Thông báo này, các cam kết khác của tổ chức đấu giá (nếu có).

*** Lưu ý:**

- Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp tổ chức đấu giá không được đấu giá theo quy định của pháp luật.
- BAMC sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, BAMC không hoàn trả hồ sơ với những đơn vị không được lựa chọn.

Trân trọng./

Nơi nhận:

- Đăng trên website;
- TGD (để b/c);
- Lưu VT, PKD1

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Hải Hoàng Hải