

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Công ty Đầu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- **Tên tài sản đấu giá:** Khoản nợ của Công ty TNHH Phát triển Năng lượng Quảng Bình tại BIDV Quảng Trị.

+ Mô tả tài sản: Tổng dư nợ của khách hàng tại BIDV CN Quảng Trị tính đến hết ngày 18/6/2026 là: 127.094.999.957 VNĐ. Trong đó nợ gốc: 70.000.000.000 VNĐ; nợ lãi: 38.260.273.972 VNĐ; Phí phạt: 18.834.725.985 VNĐ.

+ Tài sản bảo đảm khoản nợ:

STT	Mô tả tài sản bảo đảm
A. Tài sản của Công ty cổ phần Năng lượng Quảng Trị	
01	Xe ô tô BMW 520i - Nhãn hiệu: BMW; Nơi lắp ráp: Đức - Số khung: 31020D750248 - Số máy: 31042B20B20B - Màu trắng; Năm sản xuất: 2015 - Biển kiểm soát: 74A-040.82
02	Xe ô tô MITSUBISHI TRITON - Nhãn hiệu: Mitsubishi; Nơi lắp ráp: Thái Lan; Năm sản xuất: 2014 - Màu trắng; - Số khung: KB40FD033452 - Số máy: 4D56UCFJ4371 - Biển kiểm soát: 74C-042.70
03	05 Máy móc thiết bị khác bao gồm: Xe trộn bê tông, máy đào bánh xích, máy ủi bánh xích,...
04	1 Trạm nghiền sàng đá 100T/h côn 900
05	1 Trạm trộn bê tông 60M ³ /h
06	06 Máy móc thiết bị khác bao gồm: 05 Máy đào bánh xích; 01 Máy xúc lật bánh lốp LIUGONG ZL40B

07	Xe ô tô Lexus RX350, BKS: 74A-062.16 Số khung: MCA202019970 Số máy: 2GRK346929 Màu: Trắng Xuất xứ: Nhật Bản Năm sản xuất: 2016
08	Xe trộn bê tông HOWO, BKS 74C-056.80 Số khung: LND7GN131694 Số máy: 160507026297 Màu trắng; Xuất xứ: Trung Quốc; Năm sản xuất: 2016
B. Tài sản của Công ty CP Tổng công ty Tân Hoàn Cầu	
09	Xe tải DONGFENG được lắp cầu ATOM 7 tấn bao gồm: + 01 xe tải DONGFENG: Nước sản xuất: Trung Quốc; tình trạng: mới 95%; năm sản xuất 2015; + 01 cầu ATOM, 07 tấn: Nước sản xuất: Hàn Quốc; Năm sản xuất: 2015; tình trạng: Mới 95%.
10	Xe tải HUYNDAI được lắp cầu KANGLIM 10 tấn: Số khung: 18CPCC067939 Số máy: D6ACC232722 Trọng tải: 9,6 tấn
11	Trạm nghiền sàng đá công suất 120T/h còn 1000
C. Tài sản của ông Mai Văn Huế và bà Nguyễn Thị Huyền Thương	
12	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số CM 675532 do Sở TN&MT Đà Nẵng cấp ngày 01/3/2018.

Lưu ý: Khoản Nợ được bán theo nguyên trạng về dư nợ, tài sản bảo đảm, Hồ Sơ Khoản Nợ, tình trạng tranh chấp, chất lượng Khoản Nợ,... và mọi vấn đề, yếu tố khác có liên quan đến Khoản Nợ tại thời điểm được đưa ra đấu giá; chỉ chuyển giao, kế thừa các quyền và nghĩa vụ theo hợp đồng mua bán khoản nợ mà không làm thay đổi hiện trạng quyền sở hữu tài sản.

- **Giá khởi điểm:** Toàn bộ dư nợ gốc, lãi vay của Công ty TNHH Phát triển Năng lượng Quảng Bình tại thời điểm ký Hợp đồng bán đấu giá khoản nợ: **128.434.109.544 đồng**.

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản Nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu. Việc mua, bán Khoản Nợ không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT.

- **Tiền đặt trước: 12.843.000.000 đồng**

- **Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.**

- **Bước giá: 100.000.000 đồng**

- **Người có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tầng 14, Số 545 Nguyễn Văn Cừ, Phường Bồ Đề, Thành phố Hà Nội.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 10/8/2026 đến 17h00' ngày 21/8/2026 tại: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cụ thể như sau:

+ Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: <https://daugiavna.vn>.

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ 08h00' ngày 17/8/2026 đến 17h00' ngày 19/8/2026 tại:

+ Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

+ Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: <https://daugiavna.vn>.

- **Nộp tiền đặt trước:** Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 10/8/2026 đến 17h00' ngày 21/8/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 21/8/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- **Phương thức nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước:**

(a) Khách hàng nộp tiền bằng cách quét mã QR theo các bước hướng dẫn ở mục “Hướng dẫn sử dụng” trên trang đấu giá trực tuyến <https://daugiavna.vn>.

(b) Khách hàng nộp tiền vào tài khoản của Công ty, chi tiết như sau:

Tên người nhận: Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

Tài khoản: 8688222222

Tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Tây Hồ.

+ Nội dung nộp:

• Nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: [Tên khách hàng] nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá theo Quy chế số 833.3.

• Nộp tiền đặt trước: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo Quy chế số 833.3.

- **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện

theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- **Hình thức và phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

+ Thời gian: Từ 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 25/8/2026.

+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>

- **Giá trả hợp lệ:**

+ Là giá trả bằng giá khởi điểm cộng với số tự nhiên lần bước giá được hệ thống ghi nhận: $\text{Giá hợp lệ} = (\text{Giá khởi điểm}) + (n) \times (\text{bước giá})$.

(n là các số tự nhiên: 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6 ...)

+ Người trả giá sau phải trả cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề tối thiểu một bước giá.

- **Giá trả không hợp lệ:** Trả giá không đúng so với quy định trên.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.355.589.

Nơi nhận:

- Khách hàng;

- Lưu: VNA.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Hằng

